



ЗАЩИТИМ НАРЫМСКИЙ СКВЕР!

газета общественного движения "Заштитим Нарымский сквер"

спасем от застройки скверы, парки и леса!

№5 февраль 2010

Прокуратура на поводу у Мэрии и застройщика

Борьба жителей города Новосибирска за сохранение Нарымского сквера ведется с 2005 года. Весной 2007 года горожане из СМИ узнали о торжестве ЗАКОНА: по заявлению Прокурора Новосибирской области (Токарева) районный и областной суды признали распоряжение мэра о выделении ООО «РГС Недвижимость» земельных участков в Нарымском сквере для строительства комплекса зданий «противоречащих федеральному законодательству». Однако осенью того же года в сквере начались строительные работы (подготовительные). Прокуратуры Новосибирской области и города уже не реагировали на строительство, «противоречащее федеральному законодательству».

Многократные обращения граждан о защите сквера в городской Совет депутатов, митинги, собрания и пикеты успеха не имели.

В судах иска граждан не удовлетворяются: «Физические лица не имеют права требовать запрета строительства, если оно не угрожает их жизни, граждане не представили доказательств нанесения вреда для их здоровья от размещенных в сквере объектов и т.п.» - вот основные доводы судебных решений для отказа «физическими лицам». Представитель мэрии на суде уже предупредил «физических лиц» (инвалиды и пенсионеры) о возможности взыскания с них застройщиком ущерба за задержку строительства.

Прокуратура Новосибирской области после обращения граждан к Генеральному прокурору РФ оформила пять заявлений в Арбитражный суд НСО о признании недействительными договоров аренды по 5-ти земельным участкам в Нарымском сквере и два заявления в Центральный районный суд г.Новосибирска о признании недействующим решения городского Совета депутатов г.Новосибирска от 19.09.2007 № 693 в части утверждения в новой редакции схемы зонирования территории г.Новосибирска на территории Нарымского сквера двух земельных участков в качестве многофункциональных деловых подзон (Б1) и о признании недействующим абзаца 33 пункта 5.2.2.1. Положения о застройке, допускающего строительство гостиниц в рекреационных зонах.

В настоящее время три дела в Арбитражном суде НСО приостановлены до решения вопроса о законности



Положения о застройке, кассационное производство по одному из дел приостановлено в Федеральном арбитражном суде Западно-Сибирского округа, надзорное производство еще по одному делу приостановлено в Высшем Арбитражном Суде РФ также до решения вопроса о законности Положения о застройке. Во всех указанных делах граждане выступают вместе с прокуратурой, либо последовательно обжалуют незаконные решения.

Основаниями незаконности Положения о застройке прокуратура области считает противоречие указанного Положения статье 44, части 1 статьи 61 ФЗ «Об охране окружающей среды», части 9 статьи 85 ЗК РФ, части 11 статьи 35 ГрК РФ, что и старое Положение о застройке. Имеется два экспертных заключения, подготовленных по просьбе прокуратуры НСО (см. пункты №№ 5, 6 описи), которые подтверждают незаконность новых Правил землепользования по старым основаниям. Кроме того, в этих заключениях появляется еще одно основание (и оно является очень существенным). А именно, новые Правила землепользования (впрочем, как и старое Положение о застройке) противоречат пункту 2 части 4 статьи 36 ГрК: действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки в границах территорий общего пользования (сквер является именно такой территорией).

Однако прокуратуры области и города игнорируют заключения двух экспертиз и отказываются подавать в суд заявления об оспаривании новых Правил землепользования, которые так же, как и старое Положение о застройке, позволяют вырубить весь Нарымский сквер и застроить всю его площадь гостиничными предприятиями.

Надеемся, что Генеральная прокуратура РФ в очередной раз сможет разъяснить прокурору Новосибирской области и прокурору города Новосибирска необходимость последовательной работы в судах в части оспаривания новых Правил землепользования и обжалования незаконных прекращений производства по делам об оспаривании старого Положения о застройке.

Л.Г. Круглеев

протест в Новосибирске

Жители общежитий СО РАН провели пикет за приватизацию своих комнат

17 февраля, в Новосибирске, у Президиума СО РАН состоялся пикет жителей общежитий СО РАН.

На пикете собралось более 50 человек, чтобы потребовать передачи общежитий в муниципалитет и права на приватизацию жилья. Жители общежитий СО РАН уже несколько лет ведут борьбу за права на приватизацию комнат в общежитиях. Проработав по 10-20 и более лет в СО РАН, обзаведясь семьей, жители общежитий требуют, чтобы с ними были заключены договора социального найма и предоставлено право на приватизацию. Однако руководство СО РАН отказывает им в этом.

Сотрудники милиции и участники пикета в защиту Лоскутова устроили потасовку

Инициаторы пикета решили поддержать Лоскутова перед судом 24 февраля, т.к. они опасаются приговора с наказанием в виде одного года лишения свободы условно за подброшенную Артему марихуану. После пикета милиция попыталась задержать одного из организаторов мероприятия, решив что пикет проходил не законно (несмотря на то, что уведомление о проведении пикета с необходимыми подписями у пикетчиков имелось). Около 10 минуту Краеведческого музея, прямо на против Мэрии, шла борьба милиции и пикетчиков. В конце концов милиционеры уступили.

ВНИМАНИЕ! МИТИНГ

**3 марта в 18:00-19:00 в
Нарымском сквере у "Подорожника"
Основное требование -
прокуратура должна занять
более жесткую позицию в судах.**

Итоги борьбы за сохранение Нарымского сквера

Уважаемые защитники Нарымского сквера, вот уже прошло два с половиной года, как возмущенные пагубной инициативой мэра Городецкого В.Ф.звести а Нарымском сквере многоэтажный гостиничный комплекс, жители окружающих домов вышли на защиту своего зеленого острова – любимого Нарымского сквера.

Вначале нас было немного, десятки, сейчас активистов движения – сотни. Пользуясь представленным случаем, хочу поблагодарить всех, кто не остался равнодушным к решению вопроса, касающегося всех, от младенца до глубокого старика.

В октябре 2008 года была создана общественная организация «Заштитим Нарымский сквер», был принят Устав организации, выбран Совет, который объединил самых активных защитников сквера.

Плодотворную работу ОО «ЗНС» характеризует то, что за время ее существования по искам Говорун А.К., Фоминых Т.М. и Шевченко В.Д. состоялось 100 заседаний судов в первой инстанции /районных судов/, в Областном суде проведено порядка 40 заседаний, в каждом из которых участвовало по 3 судьи, в Седьмом апелляционном суде /г.Томск/ 6 заседаний, в каждом по 3 судьи, в Арбитражном Суде Западно-Сибирского округа /г.Тюмень/ 7 заседаний, в каждом по 3 судьи, один раз плюс к этому принимал участие заместитель председателя суда в связи с отводами. Сейчас дело находится в Высшем Арбитражном суде РФ – рассмотрение надзорных жалоб.

Заштитники Нарымского сквера активно защищали на судах своих, должно обвиняемых товарищей: Шмагирова А., Пожарского Н. и Ляхова С., суд над которыми тянулся восемнадцать месяцев.



Общественная организация «Заштитим Нарымский сквер» старалась быть всегда вместе со своими сторонниками, призывала их активно отстаивать свои права. С этой целью было проведено пять митингов и семь пикетов.

Клика Городецкого В.Ф. пытается всеми неправдами проложить дорогу строительству на территории сквера, нарушая статьи 41 и 42 Конституции РФ, а президент, как гарант конституции РФ, вместе с премьером, к которому мы обращались 3 раза, молчат, и только наши объединенные усилия и единство могут остановить застройку сквера.

Февраль 2010г. Шевченко В.Д., председатель Совета «ЗНС»

Утриш – уникальный реликтовый можжевелово-фисташковый лес на Черноморском побережье Краснодарского края. Имеет статус регионального заказника, но только на бумаге: его дирекция давно расформирована. Браконьерство, порубки, попытки незаконного захвата лесных земель стали здесь едва ли не нормой. В конце ноября 2008 года на Утрише были начаты масштабные вырубки, строительство дороги через центр заказника к морю. Работы были незаконными, однако Фемида медлила... Тогда десятки добровольцев со всей России приехали на Утриш и своими телами загородили путь строительной технике. Строительство было остановлено. Согласно распоряжению правительства РФ от 2001 г., Утришу в срок до 2010 года должен быть присвоен статус ЗАПОВЕДНИКА.

Но! Самые ценные участки можжевелового леса Утриша оказались сданы в аренду властями Краснодарского края и выведены из границ проектируемого заповедника.

По предлагаемому проекту в самом сердце Утриша планируется строительство «физкультурно-оздорови-

Спасти Утриш!

тельного комплекса» – фактически новой государственной резиденции, предназначеннной для отдыха высших должностных лиц. Предполагаемый заказчик – Управление делами Президента РФ.

Только наше активное участие может помочь спасти Утриш!

Президенту России отправлено более 16 тысяч подписей под обращением в защиту Утриша. **Оставьте свою подпись и вы <http://save-utrih.spb.ru/vote>.** В городах России и за ее пределами проводятся акции против предлагаемого проекта, за заповедник без изъятий. В Новосибирске в конце января тоже прошла такая акция, и она была не последней. Присоединяйтесь!

Всероссийское добровольное движение «Спасем Утриш» – это свободное содружество людей разных профессий, возрастов, объединенных любовью к Утришу и желанием защитить его.



Присоединяйтесь к движению "Вконтакте"! <http://vkontakte.ru/club1183453>

<http://www.save-utrih.ru/>

О состоянии судебных дел

Напомним, что Высший Арбитражный суд РФ приостановил рассмотрение дела (по участку площадью 0,5 га) до решения Центрального районного суда по иску прокуратуры о незаконности прежнего «Положения о застройке города Новосибирска». Однако летом прошлого года Совет депутатов города Новосибирска принял новые «Правила землепользования и застройки города Новосибирска», в результате прежние дела по оспариванию старого «Положения» были судом закрыты. Защитники Нарымского сквера обжаловали эти новые правила.

10 февраля в 14:00 в Центральном районном суде (судья Пиотровская Ю.Е.) состоялось первое судебное заседание по иску Говорун Л.К. об оспаривании новых «Правил землепользования и застройки города Новосибирска» в части, касающейся строительства на территории Нарымского сквера.

Судья приобщила к делу материалы, предоставленные представителем Говорун Л.К. Широковских М.Е. (Государственный акт о пользовании земельным участком, экологические экспертизы и т.д.). Прокуратура города (помощник прокурора Криницкая Н.В.), как и следовало ожидать, бездействовала, только соглашаясь с доводами защитников Нарымского сквера. Мэрия города Новосибирска заявила, что желает ознакомиться с некоторыми материалами дела.

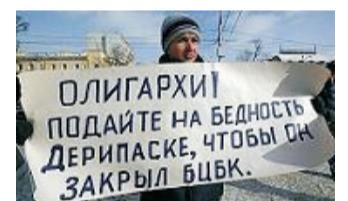
Суд назначил следующее судебное заседание на 29 апреля в 14:00 (Центральный районный суд). Просьба ко всем – проявить гражданскую позицию, прийти и поддержать в суде защитников Нарымского сквера!

Совет Общественной организации «Защитим Нарымский сквер»

в других городах

В Москве прошел митинг в защиту Утриша и Байкала

20 февраля в Москве активисты всероссийского добровольного движения «Спасем Утриш!», а также Гринпис и WWF провели митинг в защиту двух уникальных российских территорий – озера Байкал и Утишского заказника.



В акции приняли участие около 300 человек. Участники митинга потребовали от властей признать незаконными общественные слушания по Утишу от 1 и 2 декабря 2009 года и создать заповедник «Утиш» в научно обоснованных границах – без исключения из него территорий, арендованных фондом «Дар» для строительства «физкультурно-оздоровительного комплекса» для Управления делами президента РФ. Активисты также потребовали от главы государства отменить постановление и закрыть недавно возобновивший работу Байкальский ЦБК.

Помимо участников вышеупомянутых организаций, на митинге выступили, в частности, представитель сибирского отделения РАН, которые рассказали о вреде, наносимом Байкалу работающим ЦБК, а также представитель Международного велоклуба. После выступления велосипедиста ведущий митинга объявил о том, что, если власти не прислушаются к требованиям экологической общественности и не закроют ЦБК до начала лета, в защиту Байкала будет организован международный велопробег.

Участники митинга отметили, что в последнее время защита Утиша и Байкала становится опасным делом: против сотрудников Байкальской экологической волны правоохранительные органы пытаются возбудить уголовное дело, а активистам Экологической вахты по Северному Кавказу неизвестные лица угрожали физической расправой.

внимание!

Движение «Защитим Нарымский сквер» ведет **сбор денежных средств**, необходимых для оплаты юридических услуг по защите Нарымского сквера в судах, для издания газеты «Защитим Нарымский сквер» и листовок, для подготовки и проведения акций протеста и на другие расходы по защите сквера.

Деньги просим переводить на счет:
Сбербанк России, Отделение Сбербанка: 0139/00114
Номер счета: 42307.810.5.4407.0707877
или связываться по телефону:
204-31-64, Шевченко Владимир Данилович
(председатель совета движения «Защитим Нарымский сквер»)

Газета «Защитим Нарымский Сквер» издана движением «Защитим Нарымский сквер»

Контактный телефон: 8-961-848-64-43. E-mail: zastroika@list.ru

Напечатано в ОАО «Бердская типография», г.Бердск, ул.Линейная, 5; Дата выпуска: 25.02.2010 Заказ: Тираж: 999

Остановим загрязнение Байкала!

13 февраля 2010 года правительство РФ приняло постановление, которое позволяет возобновить работу Байкальского целлюлозно-бумажного комбината со сбросом в Байкал ядовитых стоков, а также разрешает складирование, захоронение и сжигание опасных отходов на его берегу.

Теперь отходы пятого класса опасности (самая опасная) запрещено хранить лишь «за пределами специально оборудованных мест размещения отходов». То есть фактически такие отходы разрешено сбрасывать прямо на берега озера.

До закрытия комбината в октябре 2008 года БЦБК ежедневно производил сточные воды с высокой концентрацией взвешенных и серосодержащих веществ, хлорогранических соединений, нитратов, фосфатов, фенолов, сульфатов, производных лигнина, тяжелых металлов и т.д. Объем атмосферных выбросов достигал 30 000 тонн в год.

Осенью 2008 года под угрозой остановки производства Росприроднадзор заставил владельцев комбината построить систему замкнутого водооборота (позволяющего прекратить сброс промышленных стоков в оз. Байкал) и очистные сооружения. На такие новшества руководство комбината потратило около 130 млн. руб. Кроме того, БЦБК запретили использовать хлор для обтесивания бумаги. Но производство стало убыточным. Наибольший доход БЦБК приносил производство беленой целлюлозы. Она была эксклюзивным продуктом и использовалась в оборонной промышленности для выпуска стратегических ракет «Тополь» и «Булава». Замкнутая система водооборота выпускать этот продукт не позволяет, а производство небеленой целлюлозы практически не приносит дохода. Поэтому, вследствие убыточности производства, в октябре 2008г. БЦБК был закрыт.

В текущем, 2010 году, вновь запущен. Причем запрет на использование замкнутого цикла водопотребления отменяется, а предполагаемый срок работы БЦБК не оговаривается.

Запуск БЦБК разрешен в угоду бизнесмену Олегу Дерипаске, которому принадлежит контрольный пакет акций

взрывом емкости в начале 2010 г.

Возобновление работы БЦБК противоречит требованиям российского и международного законодательства, в частности законам «Об охране озера Байкал», «О международных договорах Российской Федерации», Конституции РФ, международной Конвенции об



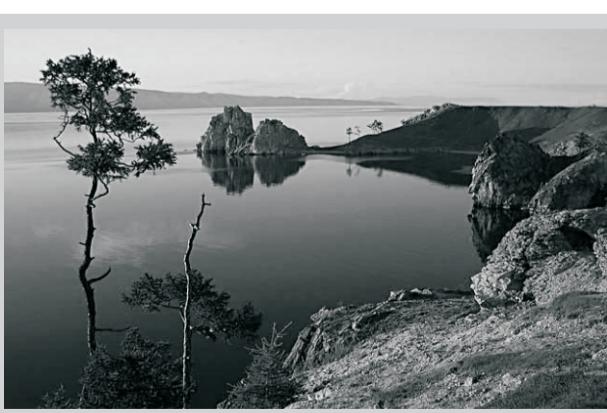
комбината. Хотя БЦБК считается «градообразующим предприятием», Байкальск фактически не нуждается в нем. Задержки зарплаты, постоянная угроза закрытия, развитие альтернативных производств заставили людей искать и найти другие пути выживания, и социальный взрыв здесь не произойдет; будущее Байкальска в альтернативных производствах и туризме. Для их развития здесь есть все возможности.

Открытие БЦБК требует его модернизации, т.к. оборудование на комбинате старое и изношенное. Стоимость такой модернизации может равняться стоимости нового предприятия. Его запуск чреват самыми печальными последствиями. Одно из подтверждений тому – авария со

охране всемирного культурного и природного наследия, и грозит Байкалу исключением из списка ЮНЕСКО (Байкал стал объектом Международного наследия ЮНЕСКО в 1996 году).

Мы считаем недопустимым запускать БЦБК, тем более в режиме разомкнутого водооборота. У Байкала и Байкальска нет будущего с БЦБК. Нужно направлять усилия на реальное улучшение экономического и социального положения Байкальского региона.

ВНИМАНИЕ!
На сайте <http://babr.ru/?pt=baikal> ведется сбор подписей под обращением к президенту РФ против запуска целлюлозно-бумажного комбината.



БЛАГОДАРНОСТЬ

Организация «Защитим Нарымский сквер» благодарит ВСЕХ за оказание нам материальной помощи. Особенно мы благодарим тех, кто пожертвовал более 500 рублей: Сурначева Л.Е., Фоминых Т.М., Колпакова М.Р., Ханина Т.И., Мартынов В.С., Вирясова В.С., Смаль С.В., Смаль Е.Н.