

ЗАЩИТИМ НАРЫМСКИЙ СКВЕР!

спасем от застройки скверы, парки и леса!



№3 АПРЕЛЬ 2009

В ВЫПУСКЕ

Тревожная новость: суд снял
обеспечительные меры по
одному из спорных участков
сквера (котлован)

Уголовный процесс против
защитников сквера
близится к завершению

Власть имущие - хамелеоны.
Как нам выиграть, если
условия игры меняются в
процессе игры?

КРАТКАЯ ХРОНИКА БОРЬБЫ

Первые протестные акции против строительства гостиницы на территории Нарымского сквера состоялись в январе 2005 года. В результате опроса населения, организованного партией «Зеленые» и общества Охраны природы против строительства высказалось 7186 человек. В октябре 2005 года от жителей четырех соседствующих со сквером домов в мэрию, прокуратуру и другие властные органы Новосибирска поступили протестные подписные листы.

Мэр на протестные листы среагировал своеобразно – отвел в пределах сквера земельный участок под строительство гостиницы. Областной прокурор возбудил судебный иск в защиту неопределенного круга лиц и инвалида 2 группы Говорун Аллы Коммунаровны. В апреле 2008 года газета «Новосибирский обозреватель» сообщила о том, что гражданка Говорун выиграла иск против мэра. По ее доверенности в суде выступал Круглеев Леонид Григорьевич, который вместе с товарищами по работе и соседями по дому организовал также сбор подписей в протестных листах. Ему также принадлежит экспертная оценка проекта гостиницы в виде обращения к властям и гражданам.



В октябре 2007 года, когда застройщик РГС «Недвижимость» приступил к порубке на территории сквера, в суд поступил новый иск от Шевченко Владимира Даниловича. По его доверенности в суде выступает Широковских Мария Евгеньевна, всеми уважаемая известная правозащитница. С октября 2007 по май 2008 года Шевченко составил 11 актов на незаконную вырубку деревьев и два акта на рытье котлована.

Наряду с судебными исками население собиралось на митинги в защиту сквера, распространялись листовки. Массовый митинг 6 мая 2008 года перерос в акцию гражданского неповиновения путем перекрытия движения по Нарымской улице.

продолжение на стр.2



СУДЕБНЫЕ ТЯЖБЫ ПО ЗАЩИТЕ СКВЕРА ПРОДОЛЖАЮТСЯ

Ситуация по защите Нарымского сквера складывается сегодня тревожная, с явным перевесом в сторону застройщика и мэрии. Несмотря на то, что строительство на территории Нарымского сквера сейчас не ведется, а застройщик ООО «Возрождение» находится в трудном финансовом состоянии, суды встают на сторону застройщика и мэрии, вынося решения о законности застройки Нарымского сквера. Более того, обеспечительные меры, благодаря которым строительство на территории сквера было остановлено, по одному из больших участков площадью 0,3178 (где котлован) уже давно сняты, а по второму участку (0,5739 га) в ближайшее время тоже могут быть сняты. Это развязывает руки застройщику и дает ему основание для возобновления строительных работ. Суды сегодня встают на сторону тех, у кого деньги и власть.

Напомним, что прокуратурой области и защитниками Нарымского Сквера были поданы иски в Арбитражный Суд Новосибирской области и в Центральный районный суд о незаконности строительства на территории Нарымского сквера.

Прокуратурой области были поданы иски в Арбитражный суд Новосибирской области о незаконности строительства зданий гостиничного комплекса на двух больших земельных участках размерами 0,5739 и 0,3178 га. Также прокуратура области подала иски в Центральный районный суд о признании недействительным Положения о застройке города Новосибирска в части возможности размещения в реакционной зоне гостиничных предприятий, а также о признании недействительной Схемы зонирования территории г.Новосибирска в части обозначения двух земельных

участков многофункциональными деловыми подзонами.

Гражданами прилегающих к скверу домов, ведущими уже не один год судебные тяжбы по защите Нарымского Сквера, были поданы аналогичные иски в Арбитражный суд НСО и в Центральный районный суд. Однако, если в Центральном районном суде иски граждан были приняты к производству и объединены с исками прокуратуры, то в Арбитражном суде НСО гражданам было отказано в привлечении их к процессу. Обжалование данного решения в апелляционную и кассационную инстанции не дали результатов и защитники сквера так и не были допущены в арбитражный процесс.

Решением Арбитражного суда НСО от 07.07.2008г. было признано законным строительство на территории Нарымского сквера на участке площадью 0,5739 га.

Постановлением Седьмого арбитражного апелляционного суда от 18.09.2008г. и Постановлением Федерального арбитражного суда Западно-Сибирского округа от 23.12.2008г. Решение Арбитражного суда НСО было оставлено без изменения, то есть апелляционная и кассационная инстанции также встали на сторону застройщика и мэрии. Доводы суда по существу свелись к формальному основанию, а именно: территория Нарымского сквера, где ведется строительство, была перезонирована решением Горсовета из рекреационной зоны, на которой запрещено строительство гостиничных предприятий, в многофункциональную деловую подзону, где строительство гостиниц разрешено (был изменен правовой статус земельного участка, дающий основание для возможности строительства гостиницы на территории сквера).

Защитники Нарымского сквера подготовили надзорную жалобу в

Высший Арбитражный Суд РФ. Также и Генеральная прокуратура РФ подготовила и подала в Высший Арбитражный суд РФ заявление о пересмотре решений Арбитражного суда в порядке надзора. Высший Арбитражный суд принял к производству данные надзорные заявления, но дата рассмотрения пока не определена. **Есть надежда, что высшая судебная инстанция встанет наконец на сторону защитников сквера и отменит незаконные решения. От этого решения зависит всё.**

Продолжается борьба защитников Нарымского сквера в судах общей юрисдикции. Эта борьба приобретает особое значение потому, что там рассматриваются иски о незаконности Положения о застройке города Новосибирска и Решения Горсовета о перезонировании части территории сквера (изменения статуса тех земельных участков, где ведется строительство). От решения судов по данным искам многое зависит, поскольку арбитражные суды, как правило, ссылаются на решение Горсовета о перезонировании части сквера из рекреационной зоны в многофункциональную деловую подзону. Если суд придет к мнению, что решение Горсовета незаконно, то отпадают и основания, на которые ссылается Арбитражный суд. Кроме того, Арбитражный суд НСО по иску прокуратуры о незаконности строительства на участке площадью 0,3178 га принял решение приостановить разбирательство дела до решения районного суда.

Сегодня защитникам Нарымского сквера нужна поддержка горожан. Правозащитная деятельность играет определенную роль, но властные структуры, через которые она осуществляется, включая суды и прокуратуру, находятся на пороках у бизнеса и очень коррумпированы.

Только организованные массовые выступления граждан способны восстановить справедливость.

Денисюк А.В.

ВСЕ НА МИТИНГ!

6 мая, в годовщину скандальных событий в Нарымском сквере, состоится митинг в защиту сквера и его защитников, до сих пор находящихся под судом.

На митинге будут присутствовать представители общественных организаций, борющихся с вырубкой и застройкой зеленых зон города. Приходите - вместе покажем властям нашу готовность противостоять строительному беспределу!

Место: Нарымский сквер, возле "Подорожника"

Время: с 18-00 до 21-00

ПОСЛЕДНИЕ ИЗВЕСТИЯ

На данный момент судом сняты обеспечительные меры по одному из спорных участков (с котлованом). Формально строительство там может быть возобновлено.

Однако, в связи с кризисом, застройщик ООО «Возрождение», видимо, испытывает финансовые трудности, в связи с чем не может продолжать строительство. Это вовсе не означает, что мэрия откажется от использования этого участка, и, в том или ином виде, возможно другой компанией, или после кризиса, строительство может быть продолжено. Еще раз подчеркнем: в настоящее время строительству на участке с котлованом, с юридической точки зрения, нет никаких препятствий.

ВНИМАНИЕ

Движению "Защитим Нарымский сквер" необходима ваша помощь и поддержка.

Внести свой вклад в борьбу за Нарымский сквер можно несколькими способами:

Материальная помощь

Организация существует на добровольные пожертвования граждан. На данный момент необходимы средства для отправки активистов на судебное заседание в Москву, а так же на выпуск печатных материалов и на организацию протестных акций. Внести пожертвование можно связавшись с председателем по телефону: **204-31-64**, либо перевести средства: отд. Сбербанка 0139/00114, счет №42307.810.5.4407.07.07877 Шевченко Владимиру Даниловичу

Возникли стычки с милицией. Во время акции и после нее было задержано 5 активистов. Всем им пришлось отсидеть по несколько суток в изоляторе и заплатить штрафы. В суде Железнодорожного района до сих пор идут суды по уголовному делу против трех активистов.



19 октября 2008 года состоялось учредительное собрание, на котором была создана общественная организация «Защитим Нарымский сквер» (ЗНС), объединяющая 300 граждан. Принят устав, избран Совет из 17 членов, председатель и его заместитель. Члены Совета возглавляют 8 секторов по месту жительства. ЗНС сотрудничает с движением «Гражданская сила» и Комитетом солидарных действий (КСД). Большой вклад в развитие организации внесли Игорь Васильевич Лобарев, Татьяна Матвеевна Фоминых и представители КСД.

В данный момент организация занимается судебными процессами, сбором свежей информации о проблеме, публикует информационные материалы (издано 3 номера газеты «Защитим Нарымский сквер», множество листовок), устраивает массовые акции. Благодаря организованности граждан удается держать происходящее в Нарымском сквере под контролем. Однако мы еще далеки от того, чтобы дать серьезный отпор застройщику и коррумпированным властям. Для этого нужен по настоящему массовый протест!

Организация существует на добровольные пожертвования граждан, собранных в сумме 11 150 рублей. Израсходовано на проезд в Томск и Тюмень для участия в арбитражных судах 5 211 рублей. Для поездки в арбитражный суд в Москву потребуется еще не менее 15 тысяч рублей. Заслуживает особой благодарности поступок пенсионерки Татьяны Алексеевны Белогрудовой, которая устроилась на работу техничкой с тем, чтобы часть зарплаты жертвовать на спасение сквера.

При массовой активности населения организации ЗНС все же недостает щедрости и обязательности членов, способных выполнять работу в нужном месте и нужное время.

Мы приглашаем вас, дорогие сограждане, в общественную организацию «Защитим Нарымский сквер».

В. Д. Шевченко

Председатель общественной организации «Защитим Нарымский сквер»

Вы можете внести свой вклад в защиту Нарымского сквера

Стать участником движения «Защитим Нарымский сквер» может каждый, кто готов отстаивать свои права. Присоединяйтесь!

Наши телефоны: председатель – 204-31-64, секретарь - 204-32-92, Сайт www.ksd-nsk.ru

Информационная поддержка

Для организации массовых протестных действий необходимо широкое освещение проблемы во всевозможных СМИ. Если у вас есть возможность распространять информацию о проблеме, о движении и нашей деятельности в печатных изданиях, на радио, в интернете - это поможет нам добиться желаемого.

УГОЛОВНОЕ ПРЕСЛЕДОВАНИЕ ЗАЩИТНИКОВ НАРЫМСКОГО СКВЕРА: власть и бизнес против народа

Уже 7 месяцев в Железнодорожном суде Новосибирска идет уголовное дело против трех защитников Нарымского сквера - активистов Новосибирска Алексея Шмагирева и Николая Пожарского, а также жителя Новосибирска Сергея Ляхова. Дело по ч. 1 ст. 318 УК РФ (применение насилия в отношении представителя власти, не опасного для жизни и здоровья оно, до 5 лет лишения свободы) было возбуждено после несанкционированного митинга и перекрытия дороги 6 мая 2008 года в Нарымском сквере. Активисты обвиняются в том, что во время этой акции они якобы наносили удары сотрудникам милиции капитанам Бакланову Е.А. и Шишкину А.Б. и подполковнику Алахину К.В.

6 мая жители Новосибирска перекрыли улицу Нарымскую, протестуя против строительства в Нарымском сквере гостиничного комплекса. Эта стройка грозит лишить новосибирцев одного из немногих зеленых уголков города. До этого строительство было приостановлено решением суда, но строительная компания при попустительстве коррумпированной власти все равно продолжала работы. Возмущенные таким беспределом, жители вместе с активистами левых организаций пошли на радикальную акцию.

Акция началась спокойно, но затем некие лица в гражданской одежде, оказавшиеся впоследствии сотрудниками УБОПа (ныне «Центр по противодействию экстремизму» МВД), начали выхватывать из толпы людей, чьему участию митинга оказали активное противодействие. В частности, неизвестный гражданин разбил лобовое стекло автомобиля начальника политического отдела УБОПа Золотухина, в который пытался затащить активистов. Вскоре по указанию УБОПовцев и прокурора Железнодорожного района И.В. Пуцына против митингующих были пущены и милиционеры, до этого стоявшие в стороне и даже перенаправлявшие транспорт на другие улицы. Несмотря на противодействие граждан, двое участников были задержаны во время митинга, еще двое - после его окончания, а одна девушка - даже на следующий день.

интервью

«Правоохранительные органы провоцировали на противоправные действия»

Татьяна Матвеевна работает преподавателем. Она дала интервью вскоре после очередного заседания суда, на котором проходит как свидетель защиты.

Троим активистам предъявлено обвинение в избиении сотрудников милиции во время акции 6 мая 2008 года.

КОРР: Татьяна Матвеевна! Вы участвуете в судебных процессах в качестве свидетеля защиты молодых ребят, которых обвиняют в хулиганстве, во время перекрытия Нарымской улицы 6 мая 2008 года. Почему вы это делаете. Они ваши знакомые или дети ваших друзей?

Т.Фоминых: Нет, не знакомые. Просто я вместе с ними принимала участие в акции по защите Нарымского сквера и своими глазами видела, как их, неизвестно почему, выхватывали из толпы, пытались арестовать, грубо обращались с ними.

- Какие обвинения предъявляют им на судах?

- Им предъявляют обвинения в поступках, которые они не совершали. Обвинения против них необъективны. В судах, кроме адвокатов, их защищают люди, которые были свидетелями их невиновности.

- Эти ребята вам симпатичны? Или вы защищаете их исходя из человечности?

- Я отношусь к ним с уважением, потому что они защищают интересы населения, в том числе мои интересы. Мы хотим, чтобы наш город был зеленым, чтобы наши парки не трогали и в них ничего не строили. Поэтому я отношусь к ним с большой симпатией, как к людям, которые поддерживают наши протесты.

Все пятеро по решению мирового суда были подвергнуты административному аресту и штрафу (правда, в отношении двоих из них вышестоящий суд потом отменил эти решения).

Но на этом преследование не закончилось. Возмущенные и испуганные тем, что трудящиеся нашего города решились на активные действия в защиту своих интересов, бизнес и верная ему власть решили начать уголовное преследование защитников Нарымского сквера. Дело было возбуждено первоначально против активиста АКМ Алексея Шмагирева и «неустановленных лиц». При этом Алексей ни одного сотрудника милиции не ударил, но зато известен спецслужбам как один из лидеров АКМ. «Неустановленными лицами» затем оказались жители близлежащего дома Сергей Ляхов и еще один активист АКМ Николай Пожарский.

В настоящий момент процесс близится к завершению. Обвинение базируется на показаниях «потерпевших», а также других сотрудников милиции, УБОПа и сотрудников прокуратуры. Причем эти «свидетели», которые в большинстве на самом деле ничего не видели, часто попадают в конфуз, что, однако, ничуть не смущает государственного обвинителя. Свидетели защиты - это участники митинга. Также в суде была просмотрена видеозапись тех событий.

Мы расцениваем данное сфабрикованное дело как попытку власти запугать сознательных граждан и левых активистов города, и намерены добиваться оправдания наших товарищей.

Также важно отметить, что после акции 6 мая строительство в Нарымском сквере было приостановлено. Зашевелилась, наконец, прокуратура, подавшая иски о незаконности этой стройки, в дополнение к искам граждан. А к концу 2008 г. в дело вмешались и объективные факторы - мировой экономический кризис капиталистического хозяйства, который, по некоторым сведениям, привел к банкротству фирмы-застройщика. Но скорее всего столь лакомый кусок сквера просто так не оставят в покое, и от новосибирцев может снова потребоваться активное вмешательство.



- Какую-то агрессию в их поведении, поступках во время протестных акций вы замечали?

- Никакой агрессии я у них не видела. Наоборот, правоохранительные органы пытались спровоцировать их на противоправные действия.

- Как вы думаете, почему мэр Городецкий и правоохранительные органы не оставляют этих ребят в покое. Почему против них планируют все новые судебные процессы?

- Мне кажется, что таким образом власть запугивает людей, принимающих участие в акциях протеста. Я считаю, что это несправедливо, потому что портить жизнь людям за то, чего они не совершали - это неправильно.

- Почему еще так мало людей выходит на акции по защите своих прав, зеленых насаждений. Это не модно, непрестижно или есть иная причина?

- Мне кажется, что сейчас количество людей, неравнодушных к тому, что происходит вокруг них, становится все больше. Меня удивило во время акции 6 мая, что люди так активно отстаивали свои права на нормальную, экологически чистую атмосферу вокруг себя. Люди пока не верят в свои силы, и у них много житейских проблем, но есть большие положительные сдвиги.

Записал Николай Ветров

ХАМЕЛЕОНЫ

В феврале 2007 г. суд Центрального района вынес решение о признании противоправности строительства в Нарымском сквере гостиницы с административным центром. Мэр и застройщики не растерялись и тут же переименовали проект: «гостиничное предприятие», которое якобы необходимо для туристов, посещающих Нарымский сквер. Мало того, перекрасили название застройщика «РГС Недвижимость» в «Возрождение», организовав мгновенную передачу объекта. Получается «Я не я, и хата не моя». Принятые втайне от населения маневры позволили властям аннулировать решение суда.

Попробуйте выиграть, если условия игры меняются в процессе игры. Прокуратура тоже «забыла» о своих надзорных функциях и «не заметила» подтасовки. Очнулась прокуратура Новосибирской области только в мае 2008 г. после указания Генерального прокурора РФ.

Свою лепту в общее антинародное дело внес Горсовет, приняв решение о выделении общественно-деловой зоны из общей площади сквера, предназначенной только для отдыха. От них не отстают органы надзора земельного, санитарного, экспертного и др. (Не надо забывать, что все муниципальные службы содержатся на деньги налогоплательщиков). Все всеми согласовано, все шито-крыто.

Изменение названия проекта не изменило размера выделяемой под застройку земельной площади (0,85 га). Мало того, следует ожидать увеличения выделяемой площади в 1,5 раза с учетом противопожарных правил. Для подъезда пожарных машин потребуются дополнительная рубка деревьев. В зону кругового автодвижения попадает 25 взрослых сосен. Обратите внимание на ширину пешеходных дорожек. По ним предусмотрен проезд пожарных автомашин с улиц Советской и Нарымской. А вы думали, что позаботились о вашем удобстве!

Запроектирован подземный гараж на 224 автомобиля. Да плюс транспорт, приезжающих в офисы и магазины в гостинице. Сквер просто погибнет под натиском авто. Вообще-то, в других городах в местах отдыха организуются пешеходные зоны с запрещением автомобильного движения. У нас получается наоборот. В сквере создаются зоны для автомобильного движения. Между прочим, по проекту 70-х годов при застройке Челюскинского жилмассива улица 1905 г. была объявлена пешеходной.

Граждане, не будем поддаваться ни на какие уговоры и посулы. Если положить палец в рот хамелеонам, оттяпают всю руку. На примерах точечной застройки улицы Челюскинцев видно - построили, что хотели, а не то что рисовали. Здания используют по любому назначению, лишь бы платил арендатор.

Уважаемые граждане! Власть лжива, нагла, но труслива. Если бы жители не судились с мэрией, гостиницу уже бы построили. Массовые выступления, подобные прошлогоднему 6 мая, не позволят свершиться беззаконию.

Будьте бдительны и организованы. Правда за нами!

Л.Г.Круглеев

Листок "Защитим Нарымский Сквер" издан общественной организацией "Защитим Нарымский сквер"

Контактные телефоны: председатель - 204-31-64, секретарь - 204-32-92

Сайт КСД г.Новосибирска: ksd-nsk.ru.

E-mail: zastroika@list.ru